

Obsah :

A.	PRŮVODNÍ LIST	3
A.1	Identifikační údaje	3
A.1.1	Údaje o stavbě:	3
a)	Název stavby	3
b)	Místo stavby:	3
c)	Předmět dokumentace	3
A.1.2	Údaje o zpracovateli dokumentace:	3
A.2	Seznam vstupních údajů	3
A.3	Technicko – ekonomické atributy stavby	4
A.4	Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činnosti v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury	4
B.	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	4
B.1	Celkový popis území a stavby	4
a)	základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	4
b)	charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	5
c)	údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území,	5
d)	výčet a závěry provedených průzkumů rozborů	5
e)	informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu	6
f)	stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,	6
h)	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,	7
i)	navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,	7
j)	navrhované parametry stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytlů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby,	7
k)	limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.,	7
l)	požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,	8
m)	základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice,	8
n)	základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,	9
o)	seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu ¹⁾ , pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby.	9
B.2	Urbanistické a základní architektonické řešení	9
B.2.1.	Urbanismus - kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.	9
B.3	Základní stavebně technické a technologické řešení	9
B.3.5.	Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení	11
B.3.6.	Zásady požární Bezpečnosti	12
B.3.7.	Úspora energie a tepelná ochrana budovy	12
B.3.8.	Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí	12
B.3.9.	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	14
B.4	Připojení stavby na technickou infrastrukturu	14
B.5	Dopravní řešení	14
B.6	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	14
a)	terénní úpravy	14

SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ AFK LODĚNICE
POZEMEK PARC. Č. 1846/7 a 1846/8, K.Ú. LODĚNICE U BEROUNA
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ ZÁMĚRU

<i>B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana</i>	<i>14</i>
<i>B.8 Celkové vodohospodářské řešení</i>	<i>16</i>
<i>B.9 Ochrana obyvatelstva</i>	<i>16</i>
<i>B.10. Zásady organizace výstavby</i>	<i>17</i>
<i>Závěrečná ustanovení.....</i>	<i>21</i>

A. PRŮVODNÍ LIST

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě:

a) *Název stavby* : Sociální zázemí AFK Loděnice

b) *Místo stavby*:

Kraj: Středočeský
Katastrální území : Loděnice u Berouna
Místo stavby : Sportovní areál Jánská – AFK Loděnice
Stavební úřad : Beroun

c) *Předmět dokumentace*

nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu

účel užívání stavby

Jedná se o sociální zázemí sportoviště – WC invalidé a WC ženy

trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace:

Hlavní projektant : FHprojekt - Michal Foltýn, DiS.
Nad Stadionem 366, Králův Dvůr, 267 01
tel./fax.: 605 582 243
e-mail: michal.foltyn@fhprojekt.cz
IČO: 87475324, DIČ: CZ8604180739

Stavební část: Michal Foltýn, DiS ČKAIT 0012657, obor TP00 – pozemní stavby
Zdravotní instalace: Ing. Martin Hrubeš, ČKAIT 0001525, obor IP00 – pozemní stavby
Požární bezpečnost stavby : Vladimír Fučík, ČKAIT 0101347 – obor TH00 – požární bezpečnost staveb
Statická část : Ing. Martin Hrubeš, ČKAIT 0001525, obor IP00 – pozemní stavby
Autorizovaný zeměměřič: Ing. Přemysl Jordák
Svatá 237, 267 51 Svatá
Veden v rejstříku pod číslem 2580

A.2 Seznam vstupních údajů

- investiční záměr investora a konzultace s investorem
- výpis z katastru nemovitostí a snímek z katastru nemovitostí
- vizuální prohlídka pozemku
- vyjádření dotčených orgánů

- statický posudek konstrukcí
- požárně bezpečnostní řešení stavby

A.3 Technicko – ekonomické atributy stavby

a) obestavěný prostor:	cca. 84,0 m ³
b) zastavěná plocha:	23,20 m ²
c) podlahová plocha:	7,57 m ²
d) počet podzemních podlaží :	0
e) počet nadzemních podlaží:	1
f) způsob využití:	sociální prostory
g) druh konstrukce:	zděná cihelná stavba
h) způsob vytápění:	tepelné čerpadlo vzduch -vzduch, vnitřní klima
i) přípojka vodovodu:	přípojka vodovodu ze sousední stavby
j) přípojka kanalizační sítě:	přípojka kanalizace KG DN 125 na stávající vedení
k) přípojka plynu:	bez připojení
l) výtah:	v objektu se výtah nevyskytuje

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činnosti v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) hloubka stavby:	bez podsklepení
b) výška stavby:	hřeben střechy pultová hrana +3,200 m od +-0,00
c) kapacita počtu osob ve stavbě:	neurčito
d) plánovaný začátek a konec realizace stavby:	počátek cca. 06/2025, ukončení cca. 12/2026

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Celkový popis území a stavby

a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o novou stavbu. Jedná se o novostavbu sociálních prostor v areálu sportoviště Jánská – AFK Loděnice.

Stavba na obdélníkovém půdorysu o rozměru 4,30m x 2,9m. 1-patrová zděná stavba o šíři 250mm se zateplením fasády v tl. 100mm, nepodsklepená, zastřešené pultovou střechou z plechové krytiny. Založení stavby na celoobvodových základových pasech. Vytápění tepelným čerpadlem vzduch – vzduch. Napojení na stávající inženýrské sítě.

Okolní zástavba je tvořena objekty určené jako zázemí pro sportoviště.

Jedná se o novostavbu, tudíž stavebně – technický ani historický průzkum se neprováděl.

Z hlediska statického se jedná o jednoduchou stavbu založenou na betonových pasech, kde 2.stupen je tvořen ztraceným bedněním a základovou deskou, tl. 120 mm vyztuženou kari sítí. Zdivo je cihelné – Ytong tl. 250mm zakončeným vyztuženým ŽB věncem. Střecha je sklonitá pultová – trámy 80/160mm. Při dodržení základních statických zásad nehrozí zřícení ani poruštění navržené konstrukce stavby. Statické posouzení nových konstrukcí je součástí projektové dokumentace v části „STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ STAVBY

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Pozemek č. parc. 1846/7 a 1846/8, katastrální území Loděnice u Berouna jsou v současné době vedeny jako parcela katastru nemovitostí – druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště.

Dle regulativu patří pozemek převážně do zóny určené pro sportoviště a plochy pro sport. Předloženy návrh je v souladu s charakterem zmíněného území a nedojde jim ke změně využití území, nebo k narušení regulativ území. Objekt svou výškou, objemem a proporcemi nenaruší prostor v dané lokalitě, přímo navazuje na již zhotovené stavby zázemí sportoviště

Stavba bude připojena na stávající technickou infrastrukturu. Pozemek je v daném místě připraven pro řešenou výstavbu

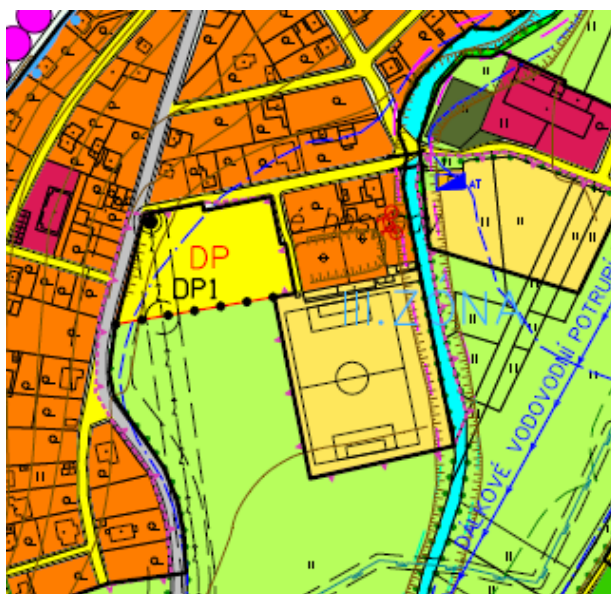
Aktivní záplavové území na pozemek nezasahuje. Nejedná se o poddolované území. Zařízení budoucího staveniště je vhodné umístit na tomto pozemku. Staveniště je přístupné z místní komunikace. Základové podmínky pro stavbu jsou vyhovující.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území,

Dle platného územního plánu a navrženého funkčního využití ploch, je umístění sociálních prostor jakožto zázemí sportoviště přípustné.

Objekt architektonicky a materiálově vychází z archetypu okolních staveb a plně respektuje urbanistickou koncepci dané lokality. Vsakování dešťových vod řešené stavby do stávajícího podzemního, napojení pouze na stávající zdroje elektro, vody a odvod splaškových. Požadavek na podlažnost stavby a zastavěnost pozemku je splněn.

Stavba splňuje požadavky vyhlášky 283/2001 Sb- stavební zákon.



d) výčet a závěry provedených průzkumů rozborů

RADONOVÝ PRŮZKUM:

Vzhledem k charakteru stavby není zapotřebí – nejsou pobytové prostory

GEOLOGICKÝ PRŮZKUM:

Předpokládá se, že v místě plánované stavby se nacházejí hlinito-jílovité zeminy:

Objekt je ve smyslu (zrušené) SN 73 1001 klasifikován jako nenáročná konstrukce, základové poměry jsou jednoduché a lze tedy postupovat podle zásad 1. geotechnické kategorie. Ze znalostí místních geologických poměrů a IGP se předpokládá založení do vrstev jílovitých zemin. Tento předpoklad je nutné po provedení výkopu ověřit

Předpokládaná únosnost základové půdy: **R_{dt} = 150 kPa při šířce základu min. 0,4 m při Předpokladu zajištění stálých podmínek základové půdy (nezamokřování a vysychání). Předpoklady je nutné před zahájením stavby ověřit!**

HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM:

Hydrogeologický průzkum nebyl proveden – stavba je napojena na stávající podzemní však, který svými parametry odpovídá požadavkům na zneškodnění dešťových vod i z navrženého objektu

d.3) Stavebně historický průzkum

Nebyl prováděn.

Součástí projektové dokumentace je statické posouzení navržených konstrukcí a požárně bezpečnostní řešení. Závěry všech provedených průzkumů jsou zapracovány do projektové dokumentace.

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu

Pro stavbu nejsou nutné vydat žádné výjimky z požadavků na výstavbu. Stavba splňuje obecné požadavky na využívání území. Odstupové vzdálenosti od společných hranic jsou dodrženy.

V průběhu projektových prací byly zajišťovány vyjádření dotčených orgánů a existence správců jednotlivých IS. Případné ostatní požadavky dotčených orgánů jsou sepsané v jednotlivých stanoviscích k výstavbě a zařazeny do dokladové části PD. Během výstavby musí být tyto podmínky respektovány a dodržovány! Všechny požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do PD.

- Likvidace dešťových vod je řešena vsakem na pozemku stavebníka.
- orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství: - Z provozu bude vznikat směsný odpad. Ten bude zaříděn dle Katalogu odpadů, který stanovují vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 541/2020 Sb.
Odvoz komunálního odpadu je řešen v souladu s Obecně závaznou vyhláškou pro danou lokalitu, kterou se stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a systém nakládání se stavebním odpadem.
- Při kolaudaci budou předloženy doklady o odstranění a nakládání s odpady ke kontrole. V místě stavby nebudou po dokončení všech prací ponechány žádné deponie výkopové zeminy a odpadů.

f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,

Dané územní není pod ochranou památkové péče, nejedná se o oblast v památkové zóně. Pozemek je pouze součástí CHKO Český Kras. Na stavbu nezasahuje žádné jiné ochranné pásmo – inženýrských sítí, lokální biokoridor apod. Nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro ochranu či jiné omezení pro stavbu.

Na pozemku se nenacházejí žádné zvláště chráněné druhy rostlin podle vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb. Z živočišných druhů se zde rovněž nevyskytují žádné zvláště chráněné.

V oblasti staveniště se nenacházejí ani ložiska nerostných surovin, chráněná ložisková území, dobývací prostory, prognózní zdroje nerostných surovin ani poddolovaná území. Lokalita není součástí záplavového území.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,

Staveniště bude vhodně označeno a bude zabezpečeno proti vniknutí nepovolaných osob – zajištěno stávajícím oplocením. V režii zhotovitele budou chráněny stávající konstrukce před poškozením nebo znečištěním. Okolí stavby a zejména pozemky a stavby mimo vlastnictví investora budou vhodným způsobem chráněny před vlivem stavby. Staveniště bude pravidelně uklíženo. K

provedení dočasných záborů pozemků dotčených stavbou, které nejsou ve vlastnictví investora, bude investorem, případně zhotovitelem získáno povolení oprávněných vlastníků.

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Nutno dodržet Nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Stavba bude prováděna výhradně ve všední dny v denních hodinách.

Po dokončení stavebních prací budou všechny konstrukce a pozemky, dotčené, nebo znečištěné stavební činnostmi, uvedeny do původního stavu a původních nivelet. Navržené stavební práce nemají vliv na odtokové poměry v území. Vzhledem k vsakovacím podmínkám v území není třeba provádět zvláštní opatření pro odvodnění staveniště.

Kácení dřevin se nevyskytuje. Demolice se neřeší, nevyskytuje se – novostavba do připraveného terénu

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Vzhledem k charakteru stavby a využití pozemku – sportoviště, není zapotřebí vyjmout část pozemku určené pro stavbu ze ZPF.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,

Na pozemek určený pro stavbu nezasahuje žádné ochranné pásmo inženýrské sítě.

j) navrhované parametry stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby,

- | | |
|------------------------|--------------------------|
| a) obestavěný prostor: | cca. 84,0 m ³ |
| b) zastavěná plocha: | 23,20 m ² |
| c) podlahová plocha: | 7,57 m ² |

WC invalidé a WC ženy, výška pultu střechy +3,200m

Do objektu je zavedena přípojka elektro ze stávajícího rozvaděče uvnitř sousední budovy, stávající přípojka kanalizace a vodovodu z napojovacího místa ze sousedních sociálních prostor. Zdroj vytápění tepelné čerpadlo vzduch – vzduch.

Jiné technologie se nevyskytují. Jiné inženýrské sítě do objektu nejsou dovedeny.

Nejedná se o provozní objekt

k) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.,

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky jsou popsány v jednotlivých částech dokumentace – Elektroinstalace, Zdravotně technické instalace

Připojení na splaškovou kanalizaci:

Splašková kanalizace bude napojena na síť veřejné splaškové kanalizace skrze stávající šachtu umístěnou vedle stavby – připojení podzemní potrubí KG DN 125

Připojení na vodovodní síť:

Řešený objekt bude napojen na veřejný vodovod z prostoru stávající toalet. Do prostoru se dovede pouze studená voda - potrubí rPE DN 20 bude vedeno do objektu, tam bude zakončeno v průtokovém ohřivači pro teplou vodu. Hlavní uzávěr vody pro řešený objekt bude umístěn v nise předsíně WC. Nepředpokládá se srazatím zvýšením dodávaných hmot, pouze nárazovým v době konání sportovních akcí na pozemku.

Likvidace dešťových vod:

Dešťové svody budou přes lapače střešních splavenin napojeny do svodného potrubí dešťové kanalizace, která bude gravitačně svedena do stávajícího podzemního vsaku.

Připojení na síť NN:

Stavba bude připojena na síť NN ze stávajícího rozvaděče umístěným ve stávající stavbě samostatným kabelem CYKY-J 5x4. V nise před objektem je umístěn stávající elektroměrový jistič a hlavní pojistky a jističe. Jištění zůstane ponecháno, nepředpokládá se se zvýšením příkonu. Na objektu bude proveden hromosvod.

Napěťová soustava

3/PEN, 400/230V AC, 50Hz, TN-C -

přívod do objektu

3/N/PE, 400/230V AC, 50Hz, TN-S -

vnitřní el. rozvody

Ochrana před nebezpečným dotykem
základní -

samočinným odpojením vadné části od zdroje dle
ČSN 332000-4-41

doplňková -

proudovými chrániči $I_r = 30\text{mA}$, doplňujícím
místním pospojováním

Odpadové hospodářství

Nakládání s odpady ve fázi provozu bude probíhat klasickým způsobem. Tzn. shromažďování a odstraňování odpadů dle požadavků daného vyhláškou místního Obecního úřadu. Odpady budou přednostně tříděny (plast, sklo, papír, resp. potravinářský karton a biologicky rozložitelný odpad) s využitím veřejných sběrných stanovišť. Kontejner na směsný odpad bude umístěn na hranici pozemku. Směsný komunální odpad bude shromažďován v kontejneru. Recyklovaný odpad bude likvidován v k tomu určených veřejných kontejnerech zajišťovaných obcí.

Stavba svým provozem nijak neovlivní okolí.

kód odpadu	název	kategorie	způsob likvidace
20 03 01	směsný komunální odpad	O	(sběrná nádoba a odvoz smluvní organizací na skládku)

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby se neřeší. Dotčený objekt nebude připojen na komunikační vedení a síť.

m) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice,

Předpoklad zahájení prací po vydání povolení stavby (**květen 2025**) a nejpozdější dobu ukončení stavby **prosinec 2025**. Konkrétní datum zahájení bude možné upřesnit po výběru dodavatele

stavby a jeho možnostech. Termín ukončení stavby bude odvislý mimo jiné také na klimatických podmínkách. Stavba bude probíhat v jedné etapě až po úplné dokončení celého díla.

Předložená stavba nemá věcné ani časové vazby na okolní stavby.

n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,

Se zkušebním provozem se neuvažuje.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby.

Po dokončení stavby se provede zaměření (geometrický plán) stavby pro zápis do KN. Před výstavbou se provede vytyčovací náčrt stavby pro přesné umístění stavby do pozemku.

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

B.2.1. Urbanismus - kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.

Z urbanistického hlediska v rámci navržené stavby není zásadně měněno měřítko hmoty, rozměrů a plošných parametrů v daném území. Plánovaná stavba je umístěna v zastavěné ploše (intravilánu), v lokalitě, kde jsou již objekty zázemí. Parametry objektu vyplývající z textové části ÚPD – zastavěnost, velikost pozemku, podlažnost a další, jsou v rámci objektu dodrženy, tedy záměr je v souladu s ÚPD.

Jedná se o zástavbu ve stávajícím území. Urbanistické prvky nejsou měněny. Svým vzhledem, použitými materiály i mírnou sklonitou střechou bude objekt příjemně zapadat do okolní zástavby a nebude jakýmkoliv způsobem destruovat urbanistický a estetický ráz celku.

b) architektonické řešení

Stavba je navržena dle zadání investora akce.

Objekt má jedno nadzemní podlaží. Jedná se o objekt ve tvaru „obdélníka“ – o celkovém půdorysném rozměru 4,3 x 2,9 m. Rodinný dům je zastřešen sklonitou střechou. Výška pultu od úrovně terénu je u domu 3,2m. Objekt je navržen jako cihelná stavba na železobetonové základové desce, založený na betonových základových pasech. Jedná se o stavbu určenou pro sociální zázemí sportoviště. Dům je navržen pro potřeby užívání stavebníka. Navržená stavba plně respektuje charakter místa stavby a okolní zástavby.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B.3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Jako technologie výroby byla zvolena zděná cihlová stavba. Objekt bude založen na betonových pasech. Střecha je sklonitá, pultová s plechovou krytinou.

B.3.2. Celkové řešení podmínek přístupnosti

- a) *celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí,*

Vzhledem k předmětu díla a na základě platného zákona č.283/2021 sb., kterou se stanovují obecné požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností a orientace, je v PD

zohledněny zvláštní požadavky a řešení pro bezbariérové užívání stavby s ohledem na znění §149 příslušného zákona. WC pro invalidy splňuje parametry příslušného zákona.

Bezbariérová kabina záchodu má nově rozměry 1950 mm x 2200 mm, vstup do prostoru dveře s čistým průchodem 800mm. Hygienická podlaha a obklady do výšky 2000mm. Prostory jsou větrané a vytápěné. Tekoucí teplá voda (průtokový ohříváč vody) **Záchodová mísa** - horní hrana sedátka 500 mm nad podlahou, osa mísy od boční stěny ve vzdálenosti minimálně 450 mm. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být minimálně 700 mm. Záchod musí umožnit boční, čelní nebo diagonální nástup. Splachování musí být umístěno v dosahu člověka sedícího na míse. U kabiny s asistencí musí být mísa umístěna v ose zdi, která je naproti vchodu, u kabin minimálních rozměrů musí být volný prostor umístěn naproti dveřím. Ovládání splachování nejvýše 1200 mm nad podlahou. **Umyvadlo** musí umožnit podjezd osoby na vozíku. U kabiny s minimálními rozměry je nutné osadit pouze malé umyvátko. Horní hrana musí být ve výšce 800mm. **Vodorovná madla** vedle mísy musí nově být ve výši 800 mm nad podlahou. U záchodové mísy s přístupem z jedné strany musí být z této strany madlo sklopné, u záchodů s využitím asistence či přístupem z obou stran musí být sklopná obě. Pevné madlo musí přesahovat mísu o 200 mm, sklopné minimálně o 100 mm. **Svislé madlo** musí být instalováno vedle umyvadla v minimální délce 500 mm. **Ovládání signalizačního systému nouzového volání** musí být umístěno v dosahu ze záchodové mísy v rozmezí 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy nejvýše 150 mm nad podlahou. V kabině musí být osazen **háček na oděvy** a musí být vyhrazen prostor pro **odpadkový koš**.

- b) *popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,*

Stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky na přístup pro osoby s omezením pohybu. Stavba je užívána veřejností

- c) *popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.*

Objekt bude využíván veřejností a slouží jako veřejné WC v době pořádání sportovních akcí.

B.3.3. Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Bezpečnost obecně je zajištěna v návrhu splněním obecných technických požadavků na výstavbu, zejména dle zákona č. 283/2021 – Stavební zákon

Technická zařízení a instalace v objektu musí být provedena dle platných předpisů a podrobena příslušným revizím. Dodavatel je povinen investorovi při předání stavby předat potřebnou dokumentaci a pokyny a návody k používání. Pracovníci, kteří provádějí údržbu technických zařízení, musí být odborně proškoleni a vybaveni prostředky proti pádu.

Pro zachování mechanické odolnosti a stability stavby není dovoleno neodborně zasahovat do nosných konstrukcí stavby. Není dovoleno provádět neodborné zásahy do elektroinstalací. Případné úpravy smí provádět pouze odborná firma nebo osoba s příslušným vzděláním a oprávněním.

Při stavebních úpravách budou použity materiály ve standardu 21. století, tj. při řádném užívání a údržbě nemůže být ohrožena stabilita stavby a bezpečnost osob.

B.3.4. Základní technický popis stavby

- a) *Popis stávajícího stavu*

Nový objekt

b) *Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení*

Objekt je realizován jako zděná stavba založená na betonových pasech v šířce 400mm. Na pasy bude provedena celoplošná základová deska tl.120 mm, beton desky C20/25 XC2. Do desky bude vložena 1x kari síť 150/150/6 při spodním okraji. Na desku bude provedena celoplošná asfaltová penetrace a poté 1x hydroizolační pás – glastek 40 special mineral, který tvoří zároveň i protiradonovou izolaci. Do základů bude vložen zemnicí pásek pro hromosvod FeZn 5x30. Uzemnění bude společné pro silová zařízení a hromosvod, musí splňovat podmínky ČSN 341390 a ČSN 33 2000-4-41. Jímací soustava bude uzemněna pomocí zemnicího pásku umístěného v základech objektu, viz část. elektro.

Cihelné obvodové zdivo Ytong šíře 250mm s dodatečným zateplením z EPS v šíři 100mm, je ukončeno ŽB věncem. Výztuž věnce bude provedena ze 4 Ø12 v rozích a třmínků Ø8/250. Beton věnců bude C 16/20 XC1, třída oceli B500B.

Střecha sklonitá – trámy 80/160mm, krytina plechová, tepelná izolace mezi trám v šíři 160mm. Překlady nad okenními otvory systémové, Okna a dveře plastové, vnitřní dveře dřevěné do pouzdra. Podlahy – keramická dlažba, Vnitřní omítka sádrová kletovaná. Klempířské prvky – barvený plech Lindab. Tepelná izolace v podlaze v tl. 60mm EPS Grey.

B.3.5. Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

a) *Popis stávajícího stavu*

Nová stavba

b) *Popis navrženého řešení*

V řešené stavbě budou pouze využívána nová elektroinstalace v podobě svítidel a vypínačů. V řešeném objektu bude instalován podružný rozvaděč s pojistkami a jističi - (Přívod CYKY-J 5x4).

Světelná instalace objektu je navržena vodiči CYKYL, CYKY 1,5mm². Ovládací vypínače, tlačítka budou osazeny cca 1,2m nad podlahou. Zásuvková instalace 230V je navržena vodiči CYKYL 3Cx2,5, CYKY 3Cx2,5, zásuvky budou umístěny do v. 0,2m nad podlahou. Hromosvod je proveden. Odkanalizování objektu je navrženo napojením na stávající kanalizační přípojku KG DN 150 v potrubí pVC KG DN 110mm do revizní šachty.

Vnitřní rozvod kanalizace bude proveden od jednotlivých prvků sanitární keramiky, standardní ležatou kanalizací z PVC KG potrubí 110.

Stejným způsobem budou provedeny vnitřní rozvody vody, jež jsou navrženy z potrubí z polypropylenu Hostalen, částečně budou vedeny v podlaze, resp. v instalačních předstěných. Ohřev teplé užitkové vody (TUV) bude zajištěn v průtokovém ohřivači.

Vnitřní rozvody vody budou provedeny v plastovém potrubí, prvky sanitární keramiky, baterie atp. budou vybrány investorem stavby před jejich montáží, předpokládá se kategorizace vyššího standardu.

Pro vytápění objektu je navržen lokální zdroj - tepelné čerpadlo vzduch - vzduch o výkonu až 2,2 kW s vestavěnou ekvitermní regulací a vnitřním elektrokotlem o výkonu 3 kW. Každá bytová jednotka bude mít své tepelné čerpadlo.

Odvětrání téměř všech místností je zajištěno přirozenou cestou - okny.

Technologické zařízení se nevyskytují.

c) *Energetické výpočty*

- napájecí napětí 3+PE+N ~ 50Hz 3x230V/400V TN-C-S
- ochrana před neb. dotykem samoč. odpojením od zdroje dle ČSN 332000-4-41 (základní)

B.3.6. Zásady požární Bezpečnosti

- a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu²⁾ - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.,
- b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku

Tyto části jsou podrobněji řešeny v samostatné části PD – Požárně bezpečnostní řešení stavby

B.3.7. Úspora energie a tepelná ochrana budovy.

Objekt bude zateplen EPS grey v tl. 100mm, podlahová konstrukce v tl. 60mm – EPS grey. Střechy je zateplena v rovině trámů v tl. 160mm.

Okna a dveře v obvodovém plášti budou splňovat tepelně technické parametry-CSN platné v době výstavby. V přednostní míře budou ve vnitřních prostorech využívány světla s úspornými žárovkami.

Instalace oken s $U_w = 0,80 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$ nebo lepší

Instalace dveří s $U_w = 1,00 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$ nebo lepší

B.3.8. Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba je dle požadavků § 10 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v příslušných právních předpisech (zákon č. 258/2000 Sb., vyhláška č. 380/2002 Sb.)

Ochrana proti hluku a vibracím, ochrana proti hluku při provádění stavby

Hluk – provozem objektu není vytvářen hluk ani vibrace

Zásadní zdroje hluku uvnitř objektu se nevyskytují, hladina hluku uvnitř objektu nepřesáhne požadavky nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb. Veškeré použité technologie jsou homologovány pro použití v daném prostředí. Jednotlivé konstrukce splňují základní požadavky ČSN 73 0532 na hodnotu indexu stavební zvukové neprůzvučnosti R_w .

Při stavbě budou používány pouze takové stroje, nástroje a pomůcky, které nebudou ohrožovat okolí nadměrným hlukem. Dále budou používány ruční nástroje, ruční pomůcky. Stavební práce budou probíhat pouze z pozemku investora. Při provádění stavebních prací nebude v chráněném venkovním prostoru staveb překročen hygienický limit akustického tlaku $A_{Lq,t} = 60 \text{ dB}$ v době mezi 8:00 až 19:00 hodinou, takže budou splněna ustanovení nařízení vlády 502/2000 Sb včetně novelizace 88/2004 Sb. v plném znění. Obyvatelé okolních domů budou s investičním záměrem seznámeni a případné stížnosti na hluk ze stavební činnosti bude řešit investor přímo.

V blízkosti objektu není lokalizován žádný výrazný zdroj hluku. Z tohoto důvodu není nutné přijímat opatření k ochraně před nadměrným hlukem.

Hladina hluku tepelné čerpadla pro vytápění je 60dB, při režimu nízké hlučnosti pak 58dB, 5 metrů od zdroje pak hladina hluku 38 dB, resp. 34dB.

Akustický tlak v 10 m bude dle níže uvedeného výpočtu 34 dB. Limitní hodnoty pro venkovní chráněný prostor stavby dle NV č. 272/2011 Sb. pro dobu denní 50 dB i pro dobu noční 40 dB budou s rezervou splněny, i v případě výskytu tónové složky.

$$L_{pA} = L_{WA} - 10 \log (Q / 4 \pi r^2)$$

$$L_{pA} = 65 - 10 \log (4 / 4 \cdot 3,14 \cdot 202) = 34 \text{ dB}$$

Z výše uvedeného vyplývá, že tepelné čerpadlo bude mít negativní vliv na okolní budovy. Maximální hodnoty ve dne 50dB a v noci 40 dB nebudou překročeny.

Odpadové hospodářství

Nakládání s odpady ve fázi provozu bude probíhat klasickým způsobem. Tzn. shromažďování a odstraňování odpadů dle požadavků daného vyhláškou místního Obecního úřadu. Odpady budou přednostně tříděny (plast, sklo, papír, resp. potravinářský karton a biologicky rozložitelný odpad) s využitím veřejných sběrných stanovišť. Kontejner na směsný odpad bude umístěn na hranici pozemku. Směsný komunální odpad bude shromažďován v kontejneru. Recyklovaný odpad bude likvidován v k tomu určených veřejných kontejnerech zajišťovaných obcí. Stavba svým provozem nijak neovlivní okolí.

kód odpadu	název	kategorie	způsob likvidace
20 03 01	směsný komunální odpad	O	(sběrná nádoba a odvoz smluvní organizací na skládku)

Větrání prostor

Větrání objektu přirození okny.

Osvětlení a proslunění

Veškeré prostory jsou osvětleny uměle a prosluněny okny dle požadované vyhlášky. Osvětlení bude navrženo LED svítidly - stropními, nástěnnými, které budou vybrány investorem. Ovládání osvětlení bude navrhovanými ovladači u vstupu do místnosti. Ovladače pro osvětlení budou umístěny ve výšce 1,2 m nad podlahou. Osvětlení je navrženo v souladu s ČSN 36 0450, 36 0451 a souvisejícími zdravotními a hygienickými předpisy

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Při běžném provozu objektu nemůže docházet ke znečišťování komunikací ani zvýšené prašnosti.

Splašková kanalizace

Objekt je napojen na přípojku splaškových vod.

Zásobování vodou

Objekt je napojen na zdroj vody.

Závěrem lze tedy konstatovat, že stavba je navržena v souladu hygienickými parametry V oblasti znečištění ovzduší stavba nebude zdrojem obtěžování znečištěním či zápachem.

Po celou dobu výstavby bude zachován nerušený provoz v sousedních objektech. Ve vazbě na tyto objekty není nutno řešit mimořádná opatření týkající se omezení hlučnosti, prašnosti a vibrací.

V případě poškození okolních ploch činností stavby bude poškozená část komunikace, nebo plochy uvedena do původního stavu nejpozději v termínu dokončení stavby. V průběhu výstavby budou částečně poškozené plochy opraveny tak, aby nebylo omezeno jejich používání.

B.3.9. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neřeší se – není stavba pro bydlení.

b) Ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k absenci obvyklých zdrojů bludných proudů v území /elektrizované stejnosměrné trakce železniční dopravy, místní tramvajová a trolejbusová soustava provozovaná se stejnosměrným proudem, metro apod./ se nepředpokládá vysoká intenzita elektrického pole v dané lokalitě. Ochrana před bludnými proudy bude provedena běžnými konstrukčními opatřeními, především dostatečným krytím a propojením výztuže. Inženýrské sítě procházející konstrukcí musí být od ní odděleny nejlépe plastovými průchodkami.

c) Ochrana před technickou seismicitou

Stavba není ohrožena negativními vlivy seismicity, dle údajů Geofyzikálního ústavu AV ČR nepatří zájmová oblast mezi aktivní seismické oblasti.

d) Ochrana před hlukem

Stavební objekt nebude zdrojem zvýšeného hluku, stejně tak uživatele objektu není třeba chránit před hlukem zvenčí.

e) Protipovodňová opatření

U této stavby nejsou zapotřebí, kromě běžné úpravy pozemku z důvodu povrchového odvodnění.

f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Není předmětem pro tuto stavbu.

g) Ochrana před agresivní a podzemní vodou.

Neřeší se

B.4 Připojení stavby na technickou infrastrukturu

Objekt je připojen pouze na zdroj elektro, na stávající přípojku vody a kanalizace.

B.5 Dopravní řešení

Celý areál je již dopravně napojen, vjezd na pozemek přes stávající bránu.

a) Doprava v klidu

Neřeší se – sociální prostory, prostor pro parkování je před řešenou stavbou, resp. Sportovním areálem.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Neřeší se

b.) Biotechnická opatření

Neřeší se

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu³⁾,

Návrh nespadá do zjišťovacího řízení nebo do stanoviska EIA. Stavba nebude mít nežádoucí vliv na soustavu chráněných území rostlin a živočichů, nebude zasahováno do ekologických funkcí a vazeb, nedojde ke kácení dřevin. Stavba nebude mít nežádoucí vliv na soustavu chráněných území Natura 2000. Na stavbě se neinstalují prvky venkovního osvětlení. Azbest se v objektu nevyskytuje. Stavba nepodléhá posouzení dle zákonů č.17/1992 Sb. a č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Stavba svým užíváním a provozem nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba při svém provozu nebude produkovat žádný nebezpečný odpad.

Během výstavby vznikaly odpady běžné ze stavební výroby, různá stavební suť, zbytky stavebních materiálů, obalový materiál stavebních hmot (papír, lepenka, plastové fólie), odpadní stavební a obalové dřevo.

Při provádění elektroinstalace se mohou jako odpady vyskytnout také zbytky kabelů, prostupů, lepicích pásek, zbytků plastových nebo kovových trubek a pod. Při natírání konstrukcí, lepení např. podlahových krytin, dále při úklidu a pod. se jako odpad vyskytnou nádoby z kovů i z plastů s obsahem znečištění a znečištěné textilní materiály.

Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Odpady budou přednostně odevzdány oprávněné osobě k opětovnému použití. Odpady, které již nemají další jiné využití budou předány oprávněné osobě k jejich ekologické likvidaci.

Odpady vzniklé provozem (užíváním stavby):

Kód odpadu	Název odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové odpady
15 01 02	Plastové obaly
20 03 01	Směsný komunální odpad

Ovzduší

Provoz objektu nebude mít negativní vliv na ovzduší, nebude zde probíhat žádná výroba. Nebudou vznikat žádné zplodiny, které by ohrožovaly ovzduší.

Hluk

Hluk bude vznikat pouze běžným provozem objektu - pohybem a činnostmi osob. Nepředpokládá se vznik hlukové zátěže.

Půda

Půda Stavebními úpravami objektu nepředpokládáme v případě bezhavarijního provozu žádný významný negativní vliv na půdu a horninové prostředí. Vznik havarijních situací se nepředpokládá. Provoz stavby a stavba sama negativně neovlivní životní prostředí. Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy

Ochrana vod

Ochrana vody Se bude řídit příslušnými předpisy: - Zákon 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon) v platném znění - Zákon 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích

Rekonstruovaný objekt nebude mít v případě bezhavarijního provozu významný negativní vliv na stávající zdroje vody v lokalitě ani v jejím širším okolí.

b) *způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,*

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby se neřeší. Návrh nespadá do zjišťovacího řízení nebo do stanoviska EIA.

c) *popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,*

Návrh nespadá do zjišťovacího řízení nebo do stanoviska EIA.

d) *v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.*

Návrh nespadá do režimu zákona o integrované prevenci

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Současný stav na staveništi, ani realizace stavby a souvisejících terénních úprav nesmí zhoršit odtokové poměry na pozemku a způsobit zaplavení sousedních pozemků srážkovou vodou. Veškeré dešťové vody z objektu budou svedeny do stávajícího podzemního vsaku.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Stavba svým charakterem neobsahuje žádné prostory určené k civilní ochraně obyvatelstva (např. podzemní bunkr apod.). Součástí stavby nejsou žádná zařízení sloužící civilní ochraně obyvatelstva.

Jsou splněny základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva. Objekt bude vybaven systémem pro ochranu proti atmosférickým vlivům. Odstupy staveb jsou dostačující z hlediska nebezpečí požáru apod. Stavba je navržena tak aby neohrožovala život a zdraví osob a zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky uživatelů stavby ani uživatelů okolních staveb.

Zdravotní rizika

Nejvýznamnějšími faktory z hlediska možného ovlivnění zdravotních rizik v rámci provozu objektu jsou aspekty hlukové a imisní, které jsou zhodnoceny níže. Sociální a ekonomické důsledky záměru na obyvatelstvo nejsou předpokládány.

Vliv znečištěného ovzduší

Ve stavbě nebude instalován vyjmenovaný zdroj znečištění dle zák.201/2012Sb. Posuzovaný záměr nezpůsobí nárůst imisních koncentrací oxidů dusíku, tuhých frakcí PM₁₀,_{2.5}, oxidu uhelnatého, benzenu a benzo (a) pyrenu tak, aby příspěvek k průměrným ročním i krátkodobým imisním koncentracím s imisním pozadím překročil platné imisní limity. Území nepatří do zón se zhoršenou kvalitou ovzduší. Z tohoto důvodu není potřebné navrhnout opatření pro snížení vlivu investičního záměru na imisní situaci v okolí ani z hlediska ochrany životního prostředí ani z hlediska ochrany veřejného zdraví.

Vliv produkce odpadů

Vzhledem k charakteru stavby nelze predikovat při dodržování provozního a havarijního řádu a dalších legislativních normativů významný negativní vliv produkce odpadů na životní prostředí.

Civilní ochrana obyvatelstva

- opatření vyplývající z požadavků CO na využití staveb k ochraně obyvatelstva

Stavba neumožňuje vybudování improvizovaného úkrytu. V případě radiační a chemické havárie bude využíváno ochranných vlastností staveb.

- řešení zásad prevence závažných havárií

Investor nemanipuluje se závadnými látkami a není požadavek na zpracování havarijního plánu.

B.10. Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojeno na stávající veřejnou uliční dopravní síť. Voda bude odebírána ze stávající přípojky vody. Staveništní proud bude odebírán z hlavního rozvaděče. Případné objekty zařízení staveniště budou řešeny jako dočasné z mobilních kontejnerových buněk jako sociální zázemí pro pracovníky stavby. Skladovaný materiál bude řádně zajištěn. Alternativně lze řešit zázemí ve stávajících objektech.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.,

Staveniště bude řešeno výhradně na pozemcích investora. Bezpečnost a ochrana zdraví třetích osob nebude stavbou dotčena. Pro snížení prašnosti bude zhotovitelem lokálně zřízena zábrana, např. plachta, a veškerá suť bude průběžně kropena. Dočasně a občasně bude také částečně ovlivněn provoz na místní komunikaci, ale vzhledem k měřítku stavby nebude tento vliv z pohledu širšího okolí významný. Veškerá doprava pro potřeby stavby (vykládka / nakládka materiálů a hmot) se bude odehrávat na pozemcích investora.

Nákladní automobily dodavatele musí respektovat stav použitých místních komunikací (tonáž, rychlost atd.). Stavební práce budou probíhat v pracovní dny od 7 do 21hod v délce trvání 8 hodin tak, aby nebyl překročen hygienický limit hluku v chráněném vnitřním prostoru stavby 55 dB v LAeq,s. a v chráněném venkovním prostoru staveb 65 dB v LAeq,s.

Vlivem výstavby dojde ke zvýšení hlukové a prašné zátěže okolí. Největší měrou se na zvýšení budou podílet bourací práce. Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.). Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu,

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby se neuvažuje. Vjezd na stavbu je stávající – z přilehlé komunikace. Nové přístupové trasy nebudou vybudovány. Vjezd a přístup je bezbariérový.

d) *maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště*

Maximální rozsah trvalého záboru staveniště je vymezen hranicí řešeného území. Případné dočasné zábory budou co nejmenšího rozsahu po dobu nezbytně nutnou a budou předem domluveny s příslušným vlastníkem.

e) *požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti,*

Při všech pracích je nutné dodržovat ustanovení bezpečnostních, protipožárních a hygienických předpisů a zákonů. Zvláště musí být kladen důraz na dodržení vyhlášky ČUBP a ČBÚ č. 601/2006 Sb. Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky podle směrnic MPSv ze dne 9.12.1986 a podle uvedených předpisů.

Odpady

Při stavbě vzniká běžný stavební odpad a stavební rumisko, které bude odvezeno na skládku, která je schválena příslušným referátem životního prostředí.

Se vzniklými odpady při provádění stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Odpady produkované při stavbě budou tříděny.

Katalog. číslo	Název druhu odpadu	Kategorie
15	Odpadní obaly: absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 05	Kompozitní obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
17 00	Stavební odpady	
17 01	Beton, hrubá a jemná keramika	
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a ker. výrobků	O
17 02	Dřevo, sklo, plasty	
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plast	O
17 04	Kovy, slitina kovů	
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely	O
17 05	Zemina, kamení a vytěžená hlušina	

17 05 04	Zemina a kamení	O
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	
17 06 04	Izolační materiály	O
17 08	Stavební materiál na bázi sádky	
17 08 02	Stavební materiál na bázi sádky	O
17 09	Jiný stavební a demoliční odpady	
17 09 03	Jiný stavební a demoliční odpad	N
17 09 04	Směsný stavební a demoliční odpad	O

Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a Seznamy odpadů. Dodavatel stavby bude s odpady nakládat také v souladu s platnými předpisy.

Během výstavby bude původce odpadů odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností, stavbou bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Je povinnost vést evidenci nakládání s odpady po celou dobu stavby.

Vibrace

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví Nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací.

Prašnost

Zhotovitel je povinen provádět opatření ke snížení prašnosti, u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz. Tuto povinnost zpravidla stanoví zhotoviteli stavební úřad.

- Ochrana povrchových a podzemních vod V průběhu výstavby nesmí docházet k nadměrnému znečišťování povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod. Zhotovitel musí zejména dodržovat tyto zákony a předpisy:
- Zákon č.254/2001, o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MZe 428/2001, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)
- Vyhláška Mze 292/2002, o oblastech povodí
- Nařízení vlády 61/2003, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech

Hluk

Před velkou mechanizací je nutno upřednostňovat použití malé ruční mechanizace, která redukuje působící hluk a zvýšenou prašnost. Předpokládá se, že stavební a montážní práce budou prováděny v 7mi denním pracovním týdnu. V pracovní dny budou práce probíhat od 07.00 do 21.00 hod. O víkendech a ve svátcích od 8.00 do 19.00 hod. Dodavatel zvolí takové mechanismy, jejichž parametry umožní její plnění.

- Nejvyšší přípustné hladiny hluku zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.
- Zhotovitel je dále povinen dodržovat nařízení vlády 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů;

- Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výšce hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku.
- Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami. Emise Stavební činnost může způsobovat znečištění ovzduší. Jedná se zejména o zemní práce, výrobu betonu, výrobu živců, demolice objektů apod.

f) *zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi⁴⁾,*

V průběhu provádění stavebních prací budou všechny osoby, které vstupují na staveniště, vybaveny osobními ochrannými prostředky v souladu s možným ohrožením, která pro tyto osoby z provádění prací vyplývají. Dodavatel stavebních prací se musí řídit zejména pátou částí zákona 262/2006, Sb. v platném znění (zákoník práce), nařízením vlády 591/2006 (Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích), zákonem 309/2006, Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění a další související legislativou. V případě, že se v průběhu stavebních prací vyskytnou mimořádné podmínky, určí dodavatel stavebních prací, případně ve spolupráci s bezpečnostním technikem, potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce.

S určenými opatřeními musí dodavatel stavebních prací obeznámit pracovníky, kterých se tato opatření týkají. Dodavatel stavebních prací je povinen pracovníky, kteří pro něho stavební práce projektují, řídit, provádět a kontrolovat, vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a ověřovat jejich znalost v pravidelných intervalech.

Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

V souladu s § 15, odst.1, zákona č.309/2006 Sb. je zadavatel stavby povinen doručit oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

V souladu s § 15, odst.2, zákona č.309/2006 Sb. budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1 § 15, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

g) *Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin*

Se zemními pracemi se neuvažuje

h) *limity pro užití výškové mechanizace,*

S výškovou mechanizací se neuvažuje.

i) *požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,*

Realizace stavby bude probíhat v jedné etapě. Na stavbu nejsou kladeny speciální požadavky na průběh realizace. Stavba začne demontážními pracemi na původní střešní konstrukci, poté bude následovat částečně odbourání zdiva dle nového sklonu střechy.

Následně pak realizace střechy nové. Při stavbě budou dodrženy standardní pracovní návyky, správné technologické postupy i s ohledem na nové konstrukce i s ohledem na bezpečnost práce.

Stavba bude předána do užívání až po celém dokončení díla včetně platné revize nové elektroinstalace.

Stavba bude provedena oprávněným stavebním podnikatelem.

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,

Stavba bude probíhat v jedné etapě. Vzhledem k rozsahu stavby se navrhuje max. 3 kontrolní prohlídky stavby a to:

- zahájení stavby
- po dokončení hrubé stavby
- po dokončení celé stavby

Stavba není členěna na etapy, bude provedena jako jednorázová akce.

Navržená stavba i ostatní úpravy na pozemku předpokládají běžný postup výstavby:

- zemní práce
- základové konstrukce
- zednické práce
- hrubá stavba
- vnitřní kompletace - podhledy
- kompletace vnitřních rozvodů
- dokončovací stavební práce
- okolní zpevněné plochy

k) dočasné objekty
Dočasné stavby se nevyskytují

Závěrečná ustanovení

Zpracovatel projektu si vyhrazuje právo být neodkladně informován o všech změnách v rámci stavby a případných odchylkách skutečného stavu od dokumentace z důvodu neprovedených sond nebo anomálií v rámci stavby objektu. Současně si vyhrazuje právo podle těchto sdělení v rámci autorského dozoru upravit konstrukci nebo úpravy konstrukcí schválit. V případě neinformování o nastalých změnách nenese projektant žádnou odpovědnost za případné věcné, finanční či duševní škody spojené s realizací stavby.

Jakákoliv část dokumentace může být kopírována nebo jiným způsobem rozšiřována pouze na základě předchozího souhlasu zpracovatele projektu.

Dokumentace je zpracována v rozsahu nutném pro povolení z hlediska platných zákonů v oblasti územního plánování a výstavby, a dále v souladu se správním řádem České republiky.

Detailní řešení jednotlivých konstrukcí a jejich napojení je součástí dodávky zhotovitele, případně budou řešeny v rámci technického nebo autorského dozoru stavby. Montážní a výrobní výkresy zámečnických a dřevěných konstrukcí (výrobní - dodavatelská dokumentace) budou součástí dodávky zhotovitele stavby.